

**АУДИТОРСКОЕ
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о годовой бухгалтерской
(финансовой) отчетности
Акционерного
общества
«Международный
аэропорт «Уфа»
за 2017 год**

ООО «Интерком-Аудит»

119607, Москва,
ул. Удальцова, д. 52, этаж 1,
помещение I, комната 5
тел./факс (495) 937-34-51
e-mail: info@intercom-audit.ru
www.intercom-audit.ru

Акционерам, Генеральному директору АО «Международный аэропорт «Уфа»

Мнение

финансовых результатах за 2017 год.
По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «Международный аэропорт «Уфа» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Совету этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

**Ответственность аудитора за аудит
годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать словор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что

Заключение независимого аудитора

аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляли информационное взаимодействие с руководством акционерного общества «Международный аэропорт «Уфа», доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель проверки по аудиту, по результатам которого
составлено аудиторское заключение
(квалификационный аттестат № 01-0010090 от 10.12.2012г.
срок действия не ограничен)

М.П. Букина

Директор Филиала ООО «Интерком-Аудит» в г. Волгоград
(квалификационный аттестат № 041198 от 02.04.02г.
без ограничения срока действия)

Н.П. Андропова



Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Интерком-Аудит»,
ОГРН 1137747571787,
1119707, г. Москва, ул. Удальцова, д.52, эт.1, пом.1 ком.5.
член саморегулируемой организации аудиторов: Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 11707074492

«27» марта 2018 года

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация АО "Международный аэропорт "Уфа"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической
деятельности Деятельность аэропортовая
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличное Акционерное
Общество / Собственность Республики Башкортостан
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 31 | 12 | 2017 |
| 50808210 | | |
| 0274108180 | | |
| 52.23.11. | | |
| 1 22 67 | | 13 |
| 384 | | |

Местонахождение (адрес)
450501 РБ, Уфимский район, с. Булгаково микрорайон Аэропорт

| Поясне- ния | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-------------------------------|---|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| АКТИВ | | | | | |
| I. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| 1.1 | Нематериальные активы | 1110 | 651 | 860 | 241 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | | | |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | | | |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | | | |
| 2.1 | Основные средства | 1150 | 2905981 | 3064958 | 3131210 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | | | |
| 3.1 | Финансовые вложения | 1170 | 18344 | 1651 | 1651 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 9901 | 8895 | 8565 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 16340 | 20779 | 22665 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 2951217 | 3097143 | 3164332 |
| II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | | |
| 4 | Запасы | 1210 | 138792 | 95346 | 137872 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 5320 | 1618 | 1 634 |
| 5.1 | Дебиторская задолженность | 1230 | 178808 | 174857 | 98 815 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | | | |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1305603 | 287053 | 316 422 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 1882 | 1605 | 5 075 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 630 405 | 560 479 | 559 818 |
| | БАЛАНС | 1600 | 4 581 622 | 3 657 622 | 3 724 150 |

АУДИТОР
Букина
Мария Петровна
аттестат № 01-001690
ОРНЗ 21706048067

| Пояснение | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 20 17 г. | На 31 декабря 20 16 г. | На 31 декабря 20 15 г. |
|---------------------------------------|--|------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ПАССИВ | | | | | |
| III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 2 507 753 | 2 507 753 | 2 468 032 |
| | Уставный капитал до регистрации изменений | 1311 | 500 000 | | |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | | | |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | | | |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | 2 | 2 | 2 |
| | Резервный капитал | 1360 | 35 641 | 27 449 | 27 449 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 1 158 915 | 704 214 | 540 362 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 4 202 311 | 3 239 418 | 3 035 845 |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| 5.3 | Заемные средства | 1410 | | 68 750 | 260 138 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 53 322 | 43 454 | 23 684 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | | | |
| | Прочие обязательства | 1450 | | | |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 53 322 | 112 204 | 283 822 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | | |
| 5.3 | Заемные средства | 1510 | | 31 250 | 60 032 |
| 5.3 | Кредиторская задолженность | 1520 | 291 155 | 257 753 | 329 383 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 163 | 294 | 428 |
| 7 | Оценочные обязательства | 1540 | 34 671 | 16 703 | 14 640 |
| | Прочие обязательства | 1550 | | | |
| | Итого по разделу V | 1500 | 325 989 | 306 000 | 404 483 |
| | БАЛАНС | 1700 | 4 581 622 | 3 657 622 | 3 724 150 |

Руководитель _____
(подпись)
" 22 " марта



Главный
бухгалтер

(подпись) _____
(расшифровка подписи) О.М.Комарова

АУДИТОР
Букина
Мария Петровна
аттестат № 01-001590
ОРНЗ 21705048067

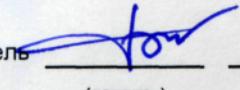
Отчет о финансовых результатах
за 12 месяцев 2017 г.

Организация АО "Международный аэропорт "Уфа"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической
деятельности Деятельность аэропортовая
Организационно-правовая форма/форма собственности Непубличное Акционерное
Общество / Собственность Республики Башкортостан по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

| Коды | | |
|------------|------|----|
| 0710002 | 31 | 12 |
| 50808210 | 2017 | |
| 0274108180 | | |
| 52.23.11. | | |
| 1 22 67 | 13 | |
| 384 | | |

| Поясне- ния | Наименование показателя | Код | За <u>12 мес.</u> <u>2017 г.</u> | За <u>12 мес.</u> <u>2016 г.</u> |
|----------------|---|------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 3649 031 | 2709 415 |
| 6 | Себестоимость продаж | 2120 | (2921 369) | (2362 678) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 727 662 | 346 737 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | () | () |
| 6 | Управленческие расходы | 2220 | (117 481) | (109 518) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 610 181 | 237 219 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | 61 713 | |
| | Проценты к получению | 2320 | 43 807 | 31 055 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (2 474) | (29 287) |
| | Прочие доходы | 2340 | 72 274 | 67 734 |
| | Прочие расходы | 2350 | (124 014) | (82 830) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 661 487 | 223 891 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (132 378) | (40 599) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (8 943) | (15 260) |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | (9 868) | (19 770) |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | 1 006 | 330 |
| | Прочее | 2460 | (5) | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 520 242 | 163 852 |

| Поясне- ния | Наименование показателя | Код | За <u>12 мес.</u> <u>2017 г.</u> | За <u>12 мес.</u> <u>2016 г.</u> |
|----------------|---|------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | | |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | | |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | 520 242 | 163 852 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | | |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | | |

Руководитель 

(подпись)

" 22 " марта 2018 г.

А.В. Андреев

(расшифровка подписи)



Главный
бухгалтер

(подпись)

Мария Петровна
аттестована
0274108180

(расшифровка подписи)

АУДИТОР
О.М. Комарова

Мария Петровна
аттестована
0274108180

(расшифровка подписи)

0274108180

ОГРН 21705048067